

# 3011 Elizabeth Tower

## 转卖单元简介



项目位于曼城最具投资潜力的市中心地带，周边有着成熟的商业配套，酒吧、餐馆、商店、娱乐、枢纽车站、医疗机构、高校等，楼下还规划建设一所社区小学。项目设施完善，底层设有7天24小时服务的豪华迎宾大堂，高层配有私人健身房、花园及游泳池（全英第二高）等高档豪华设施。



户型： 2室2卫  
面积： 87m<sup>2</sup>（室内面积）  
楼层： 30th Floor（三十一楼）

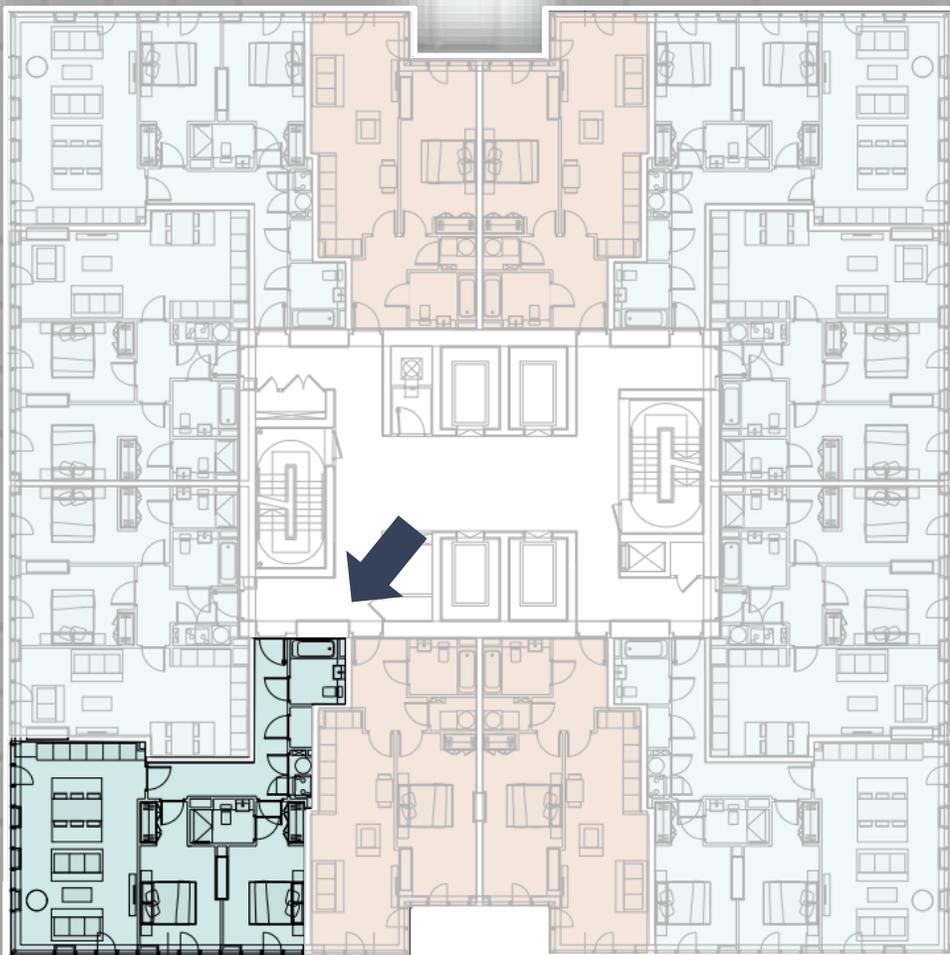


售价： £ 420,000  
地租： £ 354 / 年  
物业费： £ 2.50 - 2.75 / sqft



交付日： 2022年第一季度  
产权： 999年  
车位： 含一个车位

# 转卖单元户型 3011 Elizabeth Tower



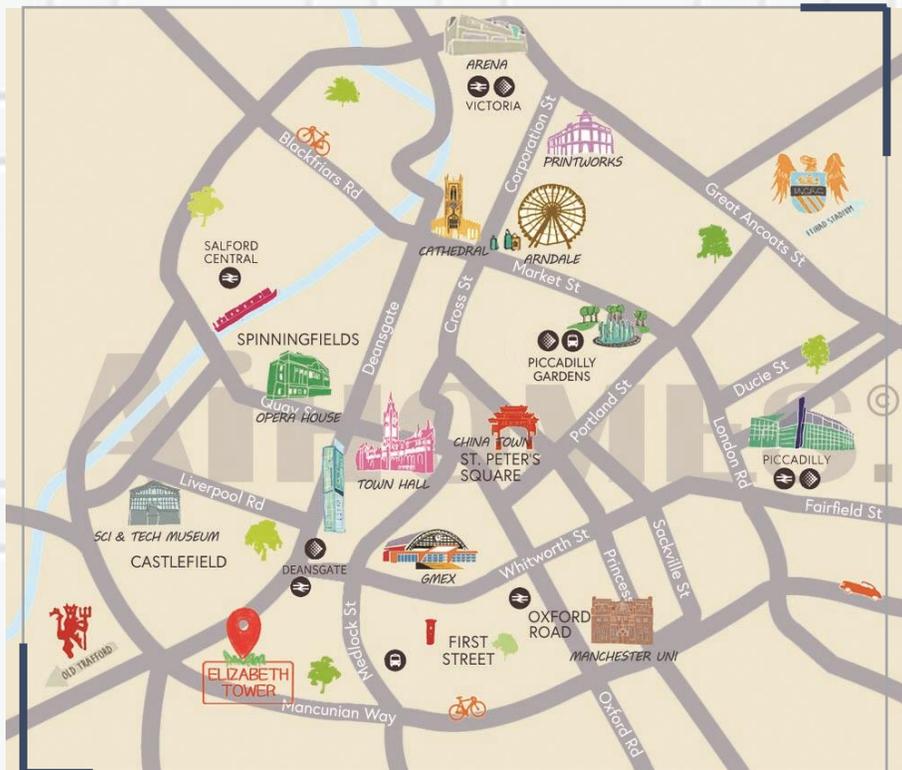
黄金角落单元  
东西南三面朝向



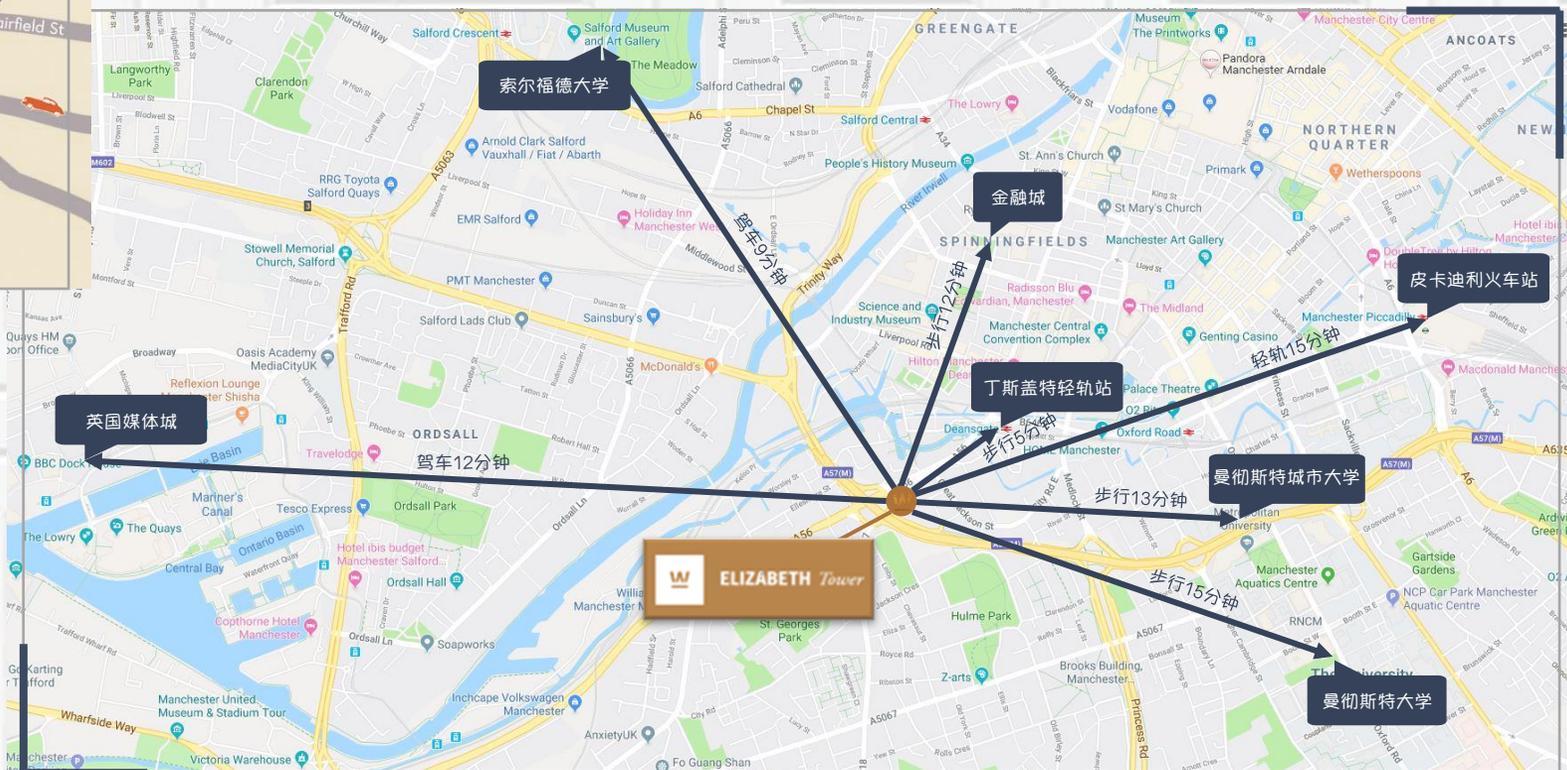
# Elizabeth Tower

该项目位于曼彻斯特市中心十分重要的门户位置。紧邻曼城经济重地丁斯盖特。丁斯盖特位于英国曼彻斯特市中心，不仅以购物著称，沿途还有约翰·莱兰兹图书馆、比瑟姆塔（地标）、曼彻斯特座堂、Selfridges百货等著名地点。

该项目距离曼彻斯特金融城（Spinningfields）仅1公里，这里是曼城的CBD，多家跨国银行及保险公司，如RBS、HSBC、BNYMellon和Barclays等都在此安家。



项目与曼城重要交通枢纽仅数步之隔，距离丁斯盖特轻轨/火车站300米，该轻轨站是曼城最重要的换乘站，曼城的所有7条线路中，5条在此经过。



# 爱家置业转卖楼花购买流程

## AiHOMES LIMITED

联系爱家置业  
挑选心仪单元



协议房价 双方向爱家置  
业支付押金 £2000

进入律师阶段  
律师出具买卖交换合同



合同交换之前 若一方反悔或无法  
完成交易, 另一方押金原数退还

买卖双方签订合同  
将房款打至律师账户完成交易



合同交换之后 爱家置业将  
£2000原数退还给买方



+44 (0)161 8776795



www.aihomes.uk



Anchorage 1, Salford Quays, Manchester, M50 3YJ

